



**Syndicat mixte  
du Parc naturel régional des Ardennes**

**91 Place de Launet**

**08 170 HARGNIES**

**Tél : 03 24 42 90 57**

Marché public de maîtrise d'œuvre

**MARCHE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE  
LA MAISON  
DU PARC NATUREL REGIONAL DES ARDENNES A RENWEZ**

**ANNEXE 1 – TABLEAU DES SURFACES**

PROGRAMME				
FONCTIONS	Eff	SU	Nb	Total SU
<b>A - FONCTIONS ORIENTEES VERS LES PUBLICS</b>				<b>155</b>
<b>Espace Accueil</b>				<b>30</b>
Espace Accueil		30	1	30
<b>A1 - Fonction Accueil - Information - présentation – Interprétation (Mutualisation avec le Musée de la Forêt à l'étude)</b>				<b>125</b>
Espace d'accueil, information, présentation		80	1	80
Stockage de proximité		20	1	20
Atelier montage, petites réparations		25	1	25
<b>B - FONCTIONS A USAGE MIXTE PUBLIC / SIEGE</b>				<b>98</b>
Salle réunion 20 à 25 pers		48	1	48
Centre ressources documentation		50	1	50
<b>C - FONCTIONS SUPPORT (pour A et B)</b>				<b>53</b>
Sanitaires public		12	2	24
Local poubelles avec tri sélectif		8	1	8
Local Ménage		9	1	9
Vestiaires Agents (poussettes le cas échéant)		12	1	12
<b>D - FONCTIONS ORIENTEES VERS LE SIEGE</b>	<b>11</b>		<b>23</b>	<b>363</b>
<b>Espaces Travail</b>			<b>14</b>	<b>252</b>
<b>Bureau</b>				
Direction	1	20	1	20
Comptabilité (dont 6 m <sup>2</sup> d'archives)	1	20	1	20
Secrétariat	1	16	1	16
(avec vue sur l'espace d'accueil / Centre de ressources Chargés de missions et Amis du Parc	5	16	5	80
ONF	2	20	1	20
Chargés de missions	4	24	2	48
<b>Bureaux non affectés / Salle de réunion</b>		24	2	48
<b>Locaux assistance proximité</b>			<b>9</b>	<b>111</b>
Local fournitures		12	1	12
Espace reprographie		8	1	8
Sanitaire Agents		4	2	8
Espace repas		30	1	30
Local stockage gros volumes		25	1	25
Local serveur		8	1	8
Espace "départ / retour terrain"		12	1	12
<b>F - LOCAUX TECHNIQUES</b>			<b>3</b>	<b>23</b>
Chaufferie		10	1	10
Local Central Traitement Air		9	1	9
Local TGBT		4	1	4
Assainissement eaux usées				0
Poste recharge véhicule électrique				0

ESPACES EXTERIEURS				
Stationnement collaborateur dans parcelle		25	13	325
Stationnement public PMR à coté parvis		25	10	250
Abri poubelles avant enlèvement des OM		10	1	10

TABLEAU RECAPITULATIF DES SURFACES		m2 SU
A - FONCTIONS ORIENTEES VERS LES PUBLICS		155
B - FONCTIONS A USAGE MIXTE PUBLIC / SIEGE		98
C - FONCTIONS SUPPORT ( pour A et B)		53
D - FONCTIONS ORIENTEES VERS LE SIEGE		363
F - LOCAUX TECHNIQUES		23
<b>TOTAL BATIMENT MAISON DU PARC</b>		<b>692</b>